

MOTION TILL ÅRSSTÄMMAN 2021 - Justering av trivselregler

Vid årsstämman 2020 framkom att styrelsen gått igenom en medlemsenkät som företagits på initiativ från styrelsen. Utfallet redovisades inte i sin helhet men föreningens ordförande sammanfattade att endast smärre justeringar av gällande trivselregler funnit stöd i enkäten.

Vad kom vi fram till vid årsstämman 2020?

Vad gäller trivselreglerna så framgår av stämmoprotokoll från årsstämman 2020 att medlemmarna begränsat kommande justeringar av trivselregler till a) höga ljud, b) Ta bort stycket att vi inte bör tvätta bilen och c) Att vi visar hänsyn vid våra badplatser.

Saxat ur protokollet:

”c) Styrelsens förslag om hur fortskrida med Trivselreglerna

Sekreteraren Ilona Orgmetz gick igenom resultatet av enkätundersökningen. Det var 26 svarande och styrelsen har fått mycket bra information genom kommentarer och förslag från medlemmarna, vilket styrelsen uppskattar.

Det är tre punkter där medlemmarna vill se en justering:

- a) Lägga till att vi informerar berörda grannar när vi har höga ljud utanför överenskomna tider.
- b) Ta bort stycket om att vi inte bör tvätta bilen
- c) Att vi visar hänsyn vid våra badplatser

Styrelsen tar fram ett förslag till nästa årsmöte.”

Justeringar i enlighet med vad som finns redovisat i protokollet:

I det fall man utgår från ordförandens sammanfattning vid årsmötet och protokollet så bör endast följande materiella justeringar anses ha stöd bland medlemmarna. Vi har dock i nedanstående förslag till ändring av trivselreglerna också tagit bort texten om en numer icke existerande badflotte samt rättat två stavfel.

Förslag till ändringar i nuvarande trivselregler där fetstil markerar tillägg och kursiv stil markerar delar som bör tas bort:

Trivselregler

Inom Rumme Tomtägarförening har vi ett gemensamt ansvar att följa dessa enkla regler för att alla boende på Rumme ska trivas. Därför ser vi till att våra gäster, hyresgäster och hantverkare känner till de regler som kan gälla även dem:

1. Högsta tillåtna hastighet på vägarna är 20 km/ tim. Obehörig motortrafik, mopeder inräknade, är förbjuden. Mopedåkning på ången eller på stigarna är inte tillåten.
2. Arbete med verktyg och maskiner som orsakar väsen är olämpligt före kl 7 och efter kl 21 på vardagar. På helger kan frid gärna få råda till kl 9. **Vänligen informera närmast berörda grannar i det fall höga ljud förväntas förekomma andra tider än dessa.**
3. Visa hänsyn vid våra gemensamma **badplatser /badbryggor/**, de är till för oss alla. Badbryggan /och flotten7/ i Rumsviken är olämplig/a/ för spinnfiske när badande finns där. Förtöjning av båtar är inte heller tillåten där; det är det båtbyggarna i Norrviken (Mickrumsviken) är till för.
4. Var **restriktiv /retriktiv/** med bevattning av gräsmattor och odlingar med sommarvattnet. */Bilen tvättas lämpligen någon annanstans . Den blir i alla fall genast smutsig i Muskötunneln./*
5. Håll efter buskar och träd på egen tomtmark, så att **växtligheten /växligheten/** inte inkräktar på vägar, vändplaner eller på el- och telefonledningar.

Den exakta textlydelsen sedan ovanstående justeringar företagits:

VÅRT FÖRSLAG - MOTION 2021 TRIVSELREGLER - Ny lydelse i enlighet med de justeringar som styrelsen föreslagit vid årsstämma 2020

Trivselregler

Inom Rumme Tomtägarförening har vi ett gemensamt ansvar att följa dessa enkla regler för att alla boende på Rumme ska trivas. Därför ser vi till att våra gäster, hyresgäster och hantverkare känner till de regler som kan gälla även dem:

1. Högsta tillåtna hastighet på vägarna är 20 km/ tim. Obehörig motortrafik, mopeder inräknade, är förbjuden. Mopedåkning på ången eller på stigarna är inte tillåten.

2. Arbete med verktyg och maskiner som orsakar väsen är olämpligt före kl 7 och efter kl 21 på vardagar. På helger kan frid gärna få råda till kl 9. Vänligen informera närmast berörda grannar i det fall höga ljud förväntas förekomma andra tider än dessa.

3. Visa hänsyn vid våra gemensamma badplatser, de är till för oss alla. Badbryggan i Rumsviken är olämplig för spinnfiske när badande finns där. Förtöjning av båtar är inte heller tillåten där; det är det båtbyggorna i Norrviken (Mickrumsviken) är till för.

4. Var restriktiv med bevattning av gräsmattor och odlingar med sommarvattnet.

5. Håll efter buskar och träd på egen tomtmark, så att växtligheten inte inkräktar på vägar, vändplaner eller på el- och telefonledningar.

.....

Muskö, 2021-03-22

Anders och Lotta Åhlén

Addendum: Det tål att observera att när man i en förening ska komma överens om en viss lydelse eller hel textmassa i ett gemensamt dokument så måste ord för ord, dvs den exakta lydelsen, ha presenterats i god tid före årsstämman så att samtliga medlemmar haft möjlighet att ta ställning.