

Genomgång av försäkring, Ålderstam 1:1 – Gemensamhetsanläggning

Trygg Hansa - Försäkringsnummer

25-0334385-14

På ordinarie årsmöte juni 2017 fick Styrelsen i uppdrag att se över vår försäkring för våra gemensamhetsanläggningar.

Summering

Styrelsen har, efter denna översyn, kommit fram till att vi har en försäkring som täcker våra grundkrav och rekommenderar att vi behåller försäkringen som den är. Dock har Styrelsen inte jämfört priser och villkor med andra försäkringsbolag.

2001 gjordes en större utredning av försäkringen av Rune Liljekvist. Den utredning kom fram till att vi hade en försäkring som täckte våra grundläggande krav, och ingen justering ansågs nödvändig. Vi har fortfarande samma försäkring som då.

Styrelsens förtydligande av syfte med försäkringen

Syftet är att föreningen skall ha en gemensam ansvarsförsäkring vid ev skada eller olycka. Försäkringen skall täcka större skador som kan uppstå t ex vid brand eller allvarliga olyckor. Syftet är inte att försäkra medlemmars personliga ägodelar, t ex utrustning i båthus, motorer eller båtar. Medlemmars personliga ägodelar täcks av hem- och båtförsäkringar.

Nedan är en sammanställning av frågor angående vår försäkring efter samtal med Trygg Hansa (Karin Reichard). Det är viktigt att notera att det endast är styrelsens tolkning och kan inte ses om juridiskt bindande.

Vad ingår i försäkringen?

Försäkringen täcker pumphus, hydrofor/vattenanläggning, båthus, bryggor och bastu. Vi har en grundprodukt med ansvarsförsäkring. Den täcker t ex skador som kan uppstå p g a brand i elutrustning eller av vedeldning i bastun.

Försäkringen är en kombinationsförsäkring och går inte att splittra upp. Försäkringen är registrerad på vårt organisationsnr. Hos Trygg Hansa läggs alla försäkringar i ett gemensamt paket per organisationsnr. Det innebär att man kan inte se vad de olika delarna kostar.

Vad kostar försäkringen, och hur fördelas den på kontona?

Idag är årspremien 3 845 kr/år. Kostnaden fördelas på tre konton:

- Föreningen
- Vatten
- Bastuföreningen

Betalar vi för med än vad vi behöver?

Många delar av försäkringen kan anses vara helt irrelevanta för oss (t e x inventarier), men de ingår automatiskt och kan inte tas bort.

2018-04-30
Karin Reichard

Vad gäller för pumphuset och hydrofor/vattenanläggningen?

Vi har en fullskadeförsäkring som täcker både huset och vattenanläggningen, samt skada för tredje part. Vid brand görs en skadeutredning och bedömning på plats. Dock kan man inte på förhand säga vilken ersättningsnivå som gäller. Det avgörs i utredningen.

Om branden startar i anläggningen och sprider sig och skadar tredje part, så går vår ansvarsförsäkring in.

Vad gäller för båthuset?

Vi har en fullskadeförsäkring som täcker huset, samt skada för tredje part. Båthuset är försäkrat till 75 tkr. D v s om huset brinner ner så får vi 75 tkr för att bygga nytt. Försäkring för övrig egendom för 125 tkr ingår automatiskt.

Om branden startar i huset och sprider sig och skadar tredje part, så går vår ansvarsförsäkring in.

Om medlems utrustning blir stulen eller förstörd bör medlem använda sin hemförsäkring för ersättning. Styrelsen uppmanar alla medlemmar som har saker av värde i båthuset att ha relevant hemförsäkring.

Vad gäller för bastun?

Vi har en fullskadeförsäkring som täcker bastun, samt skada för tredje part. Bastun är försäkrat till 50 tkr. D v s om bastun brinner ner så får vi 50 tkr för att bygga nytt.

Om branden startar i bastun och sprider sig och skadar tredje part, så går vår ansvarsförsäkring in.

Varför ingår bastun i föreningens försäkring?

Bastugruppen står för alla egna kostnader gällande bastun. Det går inte att dela upp försäkringen. Detta p g a Trygg Hansas upplägg av försäkringspaket.

Vad gäller för bryggorna?

Bryggorna är försäkrade till två basbelopp. Försäkringen gäller endast brand. Om bryggan skadas av väder och vind, av is eller av att båt sliter sig, finns ingen försäkring. Om båt skadas vid bryggan så har föreningen ingen försäkring som täcker ev skador. Alla båtskador går via båtägarens försäkring. Styrelsen uppmanar alla båtägare att relevant båtförsäkring.

Vilka delar kan vi ta bort för att få lägre försäkring?

Det enda som vi kan ta bort är försäkringsbeloppet för byggnaderna (båthuset, bastun) och inventarierna. Om detta ta bort så kostar försäkringen 3 478 kr/år. D v s vi skulle då sänka premien med 367 kr/år. Styrelsen bedömer att sänkningen är så marginell att vi kan fortsätta betala denna premie.